

### Strandvilla Baabe – Villa Square / Am Kurpark 10

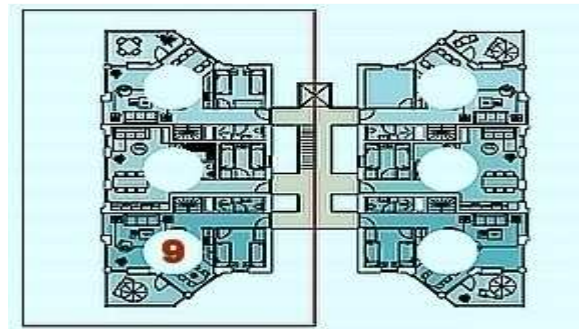


### Wohnung 9 – Parkrseite / II OG + DG - Fläche : 86,50 m<sup>2</sup> zzgl. Terrasse/Balkon + Kellerraum

#### Raumzusammenstellung – II OG

Wohnzimmer / Kamin	23,00 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	9,00 m <sup>2</sup>
Küche	5,40 m <sup>2</sup>
Bad	3,30 m <sup>2</sup>
Flur	8,90 m <sup>2</sup>
Treppenraum	-
Balkon	9,30 m <sup>2</sup>
Kellerraum	4,70 m <sup>2</sup> (obligat)
Tiefgarage	obligat

#### Lokalisation – II OG



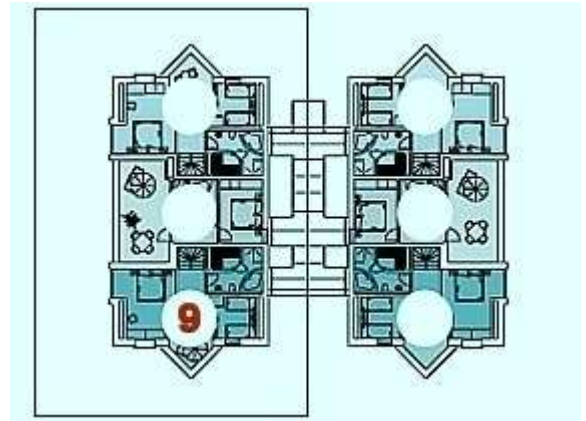
#### Grundriss – II OG



### Raumzusammenstellung – DG

Vorraum	5,80 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,40 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	7,60 m <sup>2</sup>
Bad	6,80 m <sup>2</sup>
Sauna	2,30 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	5,10 m <sup>2</sup>

### Lokalisation – DG



### Grundriss – DG

