



**Strandvilla Baabe – Villa Trapeze / Am Kurpark 11**



**Wohnung 21 – Wasserseite / I OG - Fläche : 77,30 m<sup>2</sup> zzgl. Balkon + Kellerraum**

**Raumzusammenstellung**

Wohnzimmer / Kamin	23,20 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	11,80 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	9,00 m <sup>2</sup>
Küche	6,80 m <sup>2</sup>
Bad	10,40 m <sup>2</sup>
Bad	2,90 m <sup>2</sup>
Sauna	4,20 m <sup>2</sup>
Flur	9,00 m <sup>2</sup>
Balkon	9,00 m <sup>2</sup>
Kellerraum	7,30 m <sup>2</sup> (obligat)
Tiefgarage	obligat
Anteil Trepperraum	5,00 m <sup>2</sup>

**Lokalisation**



**Grundriss**

